

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1751	โฉนด	3125	25181	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	66.6	66.60	1,600.00	106,560.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	84.79	7,200.00	1,123,200.00	12	157,248	965,952	1,072,512	1,056,304	50	0	0.02		
															อื่นๆ	28.00	15.21	7,200.00	201,600.00	12	28,224	173,376	279,936	189,584	0	189,584	0.3		
1752	โฉนด	3126	25182	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	61.6	61.60	1,600.00	98,560.00												98,560	98,560	0	98,560	0.3		
1753	โฉนด	3128	25184	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	61.6	61.60	1,600.00	98,560.00												98,560	98,560	0	98,560	0.3		
1754	โฉนด	3131	25187	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	89	89.00	1,600.00	142,400.00												142,400	142,400	50	0	0.01		
1755	โฉนด	3133	25399	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	17.2	117.20	100.00	11,720.00												11,720	11,720	50	0	0.01		
1756	โฉนด	3137	25462	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	3.9	103.90	1,600.00	166,240.00	1	ศูนย์กระจายสินค้า	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	5,850.00	1,053,000.00	8	84,240	968,760	1,135,000	1,135,000	0	1,135,000	0.3		
1757	โฉนด	3138	25463	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	69.5	69.50	1,600.00	111,200.00	1	ศูนย์กระจายสินค้า	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	5,850.00	1,053,000.00	8	84,240	968,760	1,079,960	1,079,960	0	1,079,960	0.3		
1758	โฉนด	3139	25464	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34.9	34.90	1,600.00	55,840.00												55,840	55,840	50	0	0.01		
1759	โฉนด	3079	25573	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	26.5	226.50	125.00	28,312.50												28,313	28,313	50	0	0.01		
1760	โฉนด	3080	25574	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	89	289.00	125.00	36,125.00												36,125	36,125	50	0	0.01		
1761	โฉนด	1463	25605	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	200.00	16,800.00												16,800	16,800	50	0	0.01		
1762	โฉนด	1464	25606	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	200.00	17,600.00												17,600	17,600	50	0	0.01		
1763	โฉนด	3142	25610	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	78.7	78.70	125.00	9,837.50												9,838	9,838	50	0	0.01		
1764	โฉนด	3528	25634	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	83.5	283.50	125.00	35,437.50												35,438	35,438	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1765	โฉนด	3529	25635	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	63.8	263.80	125.00	32,975.00														32,975	32,975	50	0	0.01	
1766	โฉนด	3531	25637	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	20.5	220.50	125.00	27,562.50														27,563	27,563	50	0	0.01	
1767	โฉนด	3143	25802	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	28.8	1,228.80	175.00	215,040.00														215,040	215,040	50	0	0.01	
1768	โฉนด	3148	25951	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	95.6	195.60	425.00	83,130.00														83,130	83,130	50	0	0.01	
1769	โฉนด	3149	26358	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00														150,000	150,000	50	0	0.01	
1770	โฉนด	3150	26359	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00														150,000	150,000	50	0	0.01	
1771	โฉนด	3151	26360	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00														150,000	150,000	50	0	0.01	
1772	โฉนด	3152	26361	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00														150,000	150,000	50	0	0.01	
1773	โฉนด	3153	26362	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	18.1	1,818.10	125.00	227,262.50														227,263	227,263	50	0	0.01	
1774	โฉนด	3161	26364	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.1	37.10	1,600.00	59,360.00														59,360	59,360	0	59,360	0.3	
1775	โฉนด	3170	26372	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	97	197.00	2,000.00	394,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	65.39	7,200.00	1,468,800.00	20	440,640	1,028,160	1,422,160	1,285,797	50	0	0.02			
															อื่นๆ	108.00	34.61	7,200.00	777,600.00	20	233,280	544,320	938,320	680,683	0	680,683	0.3			
1776	โฉนด	3168	26388	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	300.00	9,390.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	16	190,080	673,920	683,310	683,310	50	0	0.02			
1777	โฉนด	3169	26389	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	300.00	9,390.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100.00	7,200.00	201,600.00	6	12,096	189,504	198,894	198,894	50	0	0.02			
1778	โฉนด	3180	26391	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	69.2	69.20	1,600.00	110,720.00														110,720	110,720	50	0	0.01	
1779	โฉนด	3165	26392	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	250.00	27,250.00														27,250	27,250	50	0	0.01	
1780	โฉนด	3166	26393	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	43.7	43.70	250.00	10,925.00														10,925	10,925	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1781	โฉนด	3162	26398	ม.8 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	72.5	72.50	2,000.00	145,000.00													145,000	145,000	0	145,000	0.3
1782	โฉนด	3163	26399	ม.8 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	48.3	48.30	2,000.00	96,600.00													96,600	96,600	0	96,600	0.3
1783	โฉนด	3164	26400	ม.8 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	83.2	183.20	2,000.00	366,400.00													366,400	366,400	0	366,400	0.3
1784	โฉนด	3159	26555	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	80.3	380.30	1,250.00	475,375.00													475,375	475,375	50	0	0.01
1785	โฉนด	3160	26556	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	34	334.00	1,500.00	501,000.00													501,000	501,000	50	0	0.01
1786	โฉนด	3185	26671	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	7.1	107.10	2,000.00	214,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	100.00	7,200.00	3,168,000.00	27	1,393,920	1,774,080	1,988,280	1,988,280	50	0	0.01	
1787	โฉนด	3186	26672	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.3	97.30	2,000.00	194,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	100.00	7,200.00	3,168,000.00	27	1,393,920	1,774,080	1,968,680	1,968,680	50	0	0.01	
1788	โฉนด	3187	26673	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.5	47.50	2,000.00	95,000.00													95,000	95,000	0	95,000	0.3
1789	โฉนด	3188	26674	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	47.5	47.50	2,000.00	95,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,200.00	921,600.00	32	497,664	423,936	518,936	518,936	0	518,936	0.02	
1790	โฉนด	3190	26676	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.3	47.30	2,000.00	94,600.00													94,600	94,600	0	94,600	0.3
1791	โฉนด	3191	26686	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	47.9	47.90	200.00	9,580.00													9,580	9,580	50	0	0.01
1792	โฉนด	3172	26700	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	90	90.00	125.00	11,250.00													11,250	11,250	0	11,250	0.3
1793	โฉนด	3173	26701	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	86.4	86.40	125.00	10,800.00													10,800	10,800	0	10,800	0.3
1794	โฉนด	3174	26702	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	84.6	84.60	125.00	10,575.00													10,575	10,575	0	10,575	0.3
1795	โฉนด	3175	26703	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	84.1	84.10	125.00	10,512.50													10,513	10,513	0	10,513	0.3
1796	โฉนด	3176	26704	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	85.9	85.90	125.00	10,737.50													10,738	10,738	0	10,738	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1797	โฉนด	3177	26705	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00												10,875	10,875	50	0	0.01
1798	โฉนด	3181	26739	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.4	55.40	125.00	6,925.00												6,925	6,925	50	0	0.01
1799	โฉนด	3182	26740	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	10.2	210.20	300.00	63,060.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	285.00	87.70	7,200.00	2,052,000.00	14	369,360	1,682,640	1,745,700	1,737,944	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	12.30	7,200.00	288,000.00	14	51,840	236,160	299,220	243,916	0	243,916	0.3
1800	โฉนด	4668	27095	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	1,600.00	110,400.00												110,400	110,400	50	0	0.01